

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm bitten wir um Verständnis.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.
Troisdorf, im November 2021

Freundliche Grüße

Stadtwerke Troisdorf GmbH
und
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
und
Troiline GmbH

Ihre Ansprechpartner:

Örtliche Bauüberwachung
Brendebach Ingenieure
Matthias Koschinski
Tel.: 02241 25 23 60

Vertreter der Bauherren:
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Simon Rott
Tel.: 02241 888 314

Stadtwerke Troisdorf GmbH
Hans Josef Tannenbaum
Tel.: 02241 888 312

Bei Störungen im öffentlichen Bereich
24 h erreichbar
Tel.: 02241 / 888 110

Bauausführung:
Tiefbau Meißner
Stefan Ponsie
Tel.: 0173 529 626 7

Stadtwerke Troisdorf GmbH und Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Kundenzentrum
Poststr. 105
53840 Troisdorf
Tel.: 02241 888 0
Fax: 02241 888 150
www.stadtwerke-troisdorf.de
www.abwasserbetrieb-troisdorf.de

Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

Infobrief an die Anwohner der Straßen Gneisenaustraße Haus Nr.1 bis Nr.22

Guten Tag,

mit dem Infobrief vom August 2021 haben wir Sie bereits über die anstehende Baumaßnahme informiert. Mit diesem Schreiben erhalten Sie kurz vor Baubeginn weitere Informationen.

Aufgrund der Auswirkungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben auch, wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

Abwasser:

Gemäß Sanierungskonzept ist geplant, den Hauptkanal in Teilbereichen in geschlossener, als auch in offener Bauweise, zu sanieren. Im Teilbereich des Talweges wird zusätzlich ein Stauraumkanal hergestellt.

Zudem sollen alle schadhaften Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich in offener Bauweise erneuert werden.

Wasser und Gas:

Im Zuge der Kanalbauarbeiten erneuern die Stadtwerke Troisdorf die Gas- und Wasserversorgungsleitungen. Gleichzeitig werden die Hausanschlüsse je nach Zustand erneuert

Strom:

Die Stromversorgung wird ebenfalls erneuert. Hierzu werden Kabel im Erdreich verlegt. Bei den Gebäuden, die noch über Freileitungen versorgt werden, werden die Stromanschlüsse außerdem auf Erdkabel umgestellt. Nach Beendigung der gesamten Baumaßnahme wird die Freileitung demontiert, und die betroffenen Dachflächen werden in einen ordnungsgemäßen Zustand gebracht. Hierzu erhalten die betroffenen Hauseigentümer ein gesondertes Schreiben.

Straßenbeleuchtung:

Im Rahmen dieser Baumaßnahme werden auch die Beleuchtungsanlagen im Gebiet ausgebessert und vervollständigt. Hierzu werden zusätzlich Beleuchtungskabel im Erdreich verlegt.

Glasfaser:

Im Zuge der Baumaßnahme wird durch die TroiLine ein Glasfasernetz ausgebaut. Hiermit besteht für jeden Mieter/Eigentümer die Möglichkeit sich Ihren schnellen Glasfaseranschluss zu sichern. Informieren Sie sich unter 02241 888 5385 oder unter www.jeti-line.de.

Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen am 15.11.2021

Abgeschlossen wird die Maßnahme in dem Teilbereich Gneisenaustraße voraussichtlich im April 2022.

Die gesamte Baumaßnahme wird voraussichtlich im September 2023 abgeschlossen.

Folgende Baubereiche sind betroffen:

§ Gneisenaustraße Haus Nr. 1 bis Nr. 22

Die Arbeiten werden überwiegend unter Teilspernung der jeweiligen Straße durchgeführt. Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen. Bitte beachten Sie die örtlichen Parkeinschränkungen und das die Bauzufahrten freizuhalten sind.

Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Sofern die Müllabfuhr an Abfuhrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Im Bereich des Abwassers kann es zeitweise zu Einschränkungen in der Nutzung der sanitären Einrichtungen kommen. Hierzu werden die Anwohner gesondert informiert.

Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Leitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, unseren Mitarbeitern und den beauftragten Firmen den Zugang zu Ihrem Keller bzw. in Ihrem Hausanschlussraum zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.



Bauvorhaben: Sanierungsmaßnahme Talweg, Bahnstraße, Gneisenaustraße, Peter-Klöckner-Straße