



Die TroiKomm GmbH ist die kommunale Unternehmensgruppe der Stadt Troisdorf. Unter ihrem Dach arbeiten mehrere Gesellschaften gemeinsam an den Aufgaben der Daseinsvorsorge sowie der Immobilien- und Infrastrukturentwicklung. Die TroPark GmbH ist Teil des TroiKomm-Konzerns und übernimmt eigenständig Aufgaben im Bereich der Immobilien- und Flächenentwicklung. Dabei arbeitet sie eng mit den Stadtwerken Troisdorf zusammen, gestaltet den Betrieb sowie die Weiterentwicklung konzernerogener Immobilien aktiv mit und erbringt für den TroiKomm-Konzern Facility-Management-Dienstleistungen.

Für unsere Schwestergesellschaft TroPark GmbH suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen:

Technischen Projektmanager (m/w/d) Immobilien

Ihre Vorteile bei uns – menschlich, wertschätzend, kollegial

- **Vergütung:** angelehnt an den Tarifvertrag TV-V
- **Work-Life-Balance:** flexible Arbeitszeiten & 30 Tage Urlaub
- **Zusätzliche freie Tage:** Heiligabend, Silvester & ausgewählte Brückentage (z. B. Rosenmontag)
- **Teamkultur:** kollegial, wertschätzend, innovationsbereit & offen für Neues
- **Entwicklung:** individuelle Weiterbildungen, Qualifizierungen & klare Perspektiven
- **Mobilität:** zentrale Lage am Bahnhof Troisdorf, vergünstigtes Jobticket & Bike-Leasing
- **Arbeitsumfeld:** moderne Büroausstattung, ergonomische Arbeitsplätze & tolle Team-Events

Ihre Aufgaben – Energiewirtschaft und Daseinsvorsorge mitgestalten

- Sanierungs- und Umbaumaßnahmen eigenverantwortlich planen, umsetzen und begleiten
- Instandhaltungsmaßnahmen an Gebäuden und technischen Anlagen verantworten
- Externe Dienstleister koordinieren und steuern
- Technische Prüf-, Wartungs- und Kontrollaufgaben übernehmen
- In konzernweiten und bereichsübergreifenden Projekten mitarbeiten
- Langfristige Assetstrategie für die Instandhaltung und Weiterentwicklung konzernerogener Immobilien entwickeln

Ihr Profil – das bringen Sie mit

- Handwerkliche oder technische Ausbildung, oder ein technisches Hochschulstudium z. B. in der Baubranche, oder eine vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der Projektsteuerung sowie strategisches Denkvermögen
- Sicheres Auftreten im Umgang mit Fremdfirmen und externen Dienstleistern
- Kommunikationsstärke und die Fähigkeit, technische Sachverhalte klar zu vermitteln
- Strukturierte, zuverlässige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit sowie Freude an abwechslungsreichen technischen Aufgaben



Hinweis: Unsere Datenschutzhinweise für Bewerber (m/w/d) finden Sie unter www.stadtwerke-troisdorf.de/datenschutz



Ihr Kontakt – wir freuen uns auf Sie

Bei fachlichen Fragen steht Ihnen Frau Böttner gerne zur Verfügung.

E-Mail: boettners@TroPark.de

Telefon: 02241 888-676

Ihre Bewerbung senden Sie bitte per E-Mail an:

bewerbungen@stadtwerke-troisdorf.de oder direkt über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

Stadtwerke Troisdorf GmbH
Personalabteilung | Frau Fuchs
Telefon: 02241 888-383
Poststraße 105, 53840 Troisdorf